

	ROMÂNIA JUDEȚUL PRAHOVA COMUNA POSESTI CONSILIUL LOCAL e-mail primariaposesti@yahoo.com ; tel./fax. 0244-422201; cod postal 107440	
-----------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului „Cresterea eficienței energetice și consolidare seismică în cadrul Primăriei Posești, jud.Prahova” și a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect

Vazand referatul de aprobare nr.5894/05.10.2022 și proiectul de hotarare nr.5895/05.10.2022, ambele întocmite de primarul comunei, raportul administratorului public nr.5896/05.10.2022 și referatele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local și cel al secretarului general al comunei;

În conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. b), art 139, alin. (3), lit. a), art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL POSESTI, JUDEȚUL PRAHOVA, HOTARASTE :

Art. 1.- Se aprobă depunerea proiectului, a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Cresterea eficienței energetice și consolidare seismică în cadrul Primăriei Posești, jud.Prahova”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C5- Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1- Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

Art. 2.- Se aprobă **Descrierea sumară a investiției propusă prin proiectul „Cresterea eficienței energetice și consolidare seismică în cadrul Primăriei Posești, jud.Prahova”**. Descrierea sumară a investiției propusă prin proiect prezentată în Anexa 1 face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „Cresterea eficienței energetice și consolidare seismică în cadrul Primăriei Posești, jud.Prahova” în cuantum de **1,679,723.69 lei fără TVA** (cheltuieli eligibile asigurate din Programul Național Redresare și Reziliență), **la care se adaugă TVA în valoare de 319,147.51 lei** (cheltuieli eligibile asigurate din bugetul de stat). Valoarea maximă fără TVA este calculată în acord cu mențiunile ghidului solicitantului după următoarea formulă:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată (363 mp) x cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică (500 euro/mp)) + (aria desfășurată (363 mp) x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată (440 euro/mp)) = 341,220 euro fara tva
** 1 Euro = 4,9227 lei*

Art. 4.- Sumele reprezentând cheltuielile neeligibile ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Cresterea eficienței energetice și consolidare seismică în cadrul Primăriei Posești, jud.

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI PROPUȘĂ PRIN PROIECTUL

„Cresterea eficienței energetice și consolidare seismică în cadrul Primăriei Posești, jud. Prahova”

UAT POSEȘTI pregătește documentația suport pentru obținerea de finanțare nerambursabilă din partea Uniunii Europene în vederea implementării proiectului „Cresterea eficienței energetice și consolidare seismică în cadrul Primăriei Posești, jud. Prahova”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C5- Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1- Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă renovarea energetică moderată precum și consolidarea clădirii primăriei.

Suprafață desfășurată renovată: 363 mp

Descrierea lucrărilor propuse pentru renovarea integrată a clădirii

Lucrările de renovare moderată care sunt propuse prin intermediul proiectului „Cresterea eficienței energetice și consolidare seismică în cadrul Primăriei Posești, jud. Prahova” sunt următoarele:

Soluții de reabilitare energetică a anvelopei clădirii

Cod soluție	Descrierea soluției de reabilitare a anvelopei clădirii
C1	<ul style="list-style-type: none"> - Izolarea termică a Pereților Exteriori cu un strat de vată minerală de 15 cm grosime. - Soclurile pereților supraterani vor fi îmbrăcați cu un strat de polistiren extrudat de 10 cm. Termoizolația va fi coborâtă cu 50 de cm sub cota terenului sistematizat. - Șpaleții ferestrelor vor fi izolați cu 3 cm de vată minerală - Termoizolare peretilor către pod cu un strat de polistiren expandat de 10 cm - Se va acorda o atenție deosebită închiderilor punților termice. - Termoizolația va fi protejată cu o tencuială subțire armată cu plasă din fibră de sticlă (termosistem).
C2	- Termoizolarea Planșeului sub Pod cu un strat de 30 cm vată minerală bazaltică protejată;
C4	-Inlocuirea tâmplăriei exterioare cu o tâmplărie eficientă energetic cu $R'_{min} > 0,87 \text{ m}^2\text{K/W}$. Tâmplăria va fi cu tocuri și cercevele din PVC cu minim 5 camere, clasa A și geam tripan 4-16-4-16-4 LOW E-Argon-Float-Argon-LOW E

Soluții de reabilitare energetică instalații

Soluții de reabilitare energetică a instalațiilor încălzire și acm ale clădirii – Surse convenționale

Cod soluție	Descrierea soluției de reabilitare a instalațiilor clădirii		
II	<ul style="list-style-type: none">- Înlocuirea centralei termice cu una în gazeificare;- Înlocuirea sistemului de distribuție încălzire ;- Înlocuirea corpurilor statice ;- Montarea de robineți termostatați pe corpurile statice ;- Înlocuirea boilerului electric pentru producerea apei calde;- Montarea de baterii amestecătoare aperformante, pentru lavoare, dótate cu aeratoare de debit și temporizatoare de funcționare;- Montarea unui sistem de răcire cu aparate de aer conditionat tip Split sau multisplit:- Asigurarea unei ventilații generale sau locale cu recuperare de căldură cu eficiență minimă de 80%. Aceasta se realizează prin montarea unor echipamente de ventilare cu dublu flux, cu debit suficient pentru realizarea ratei de ventilare corespunzătoare .- Montarea unui sistem de management energetic integrat		
E1	<ul style="list-style-type: none">- Înlocuire lămpi iluminat cu lămpi tip LED .Echipare cu senzor de lumină naturală și senzor de prezență acolo unde este permis.		

Soluții de reabilitare energetică a instalațiilor încălzire și acm ale clădirii – Surse regenerabile

Cod soluție	Descrierea soluției de reabilitare a instalațiilor clădirii PSR
RPFV	- Montarea pe șarpantă a unui sistem de panouri fotovoltaice off grid cu stocare. Suprafața panourilor 22,4 m ² - 3,6 kWp

Pachete de Soluții de reabilitare energetică a anvelopei și instalațiilor clădirii

Cod Pachet Soluții	Descrierea Pachetului de Soluții de reabilitare a anvelopei Si instalațiilor clădirii
PS 1	<ul style="list-style-type: none">C1 - Izolarea termică a pereților exteriori și a pereților către pod;C2 - Termoizolarea Planșeului sub Pod ;C4 - Înlocuirea tâmplăriei PVC;
PS 2	<ul style="list-style-type: none">C1 - Izolarea termică a pereților exteriori și a pereților către pod;C2 - Termoizolarea Planșeului sub Pod;C4 - Înlocuirea tâmplăriei PVC;I1 - Înlocuirea centralei termice cu una în gazeificare;- Înlocuirea sistemului de distribuție încălzire ;<ul style="list-style-type: none">- Înlocuirea corpurilor statice ;- Montarea de robineți termostatați pe corpurile statice ;- Înlocuirea boilerului electric pentru producerea apei calde;- Montarea de baterii amestecătoare aperformante, pentru lavoare, dótate cu aeratoare de debit și

<p>temporizatoare de funcționare;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Montarea unui sistem de răcire cu aparate de aer conditionat tip Split sau multisplit; - Asigurarea unei ventilații generale sau locale cu recuperare de căldură cu eficiență minimă de 80%. Aceasta se realizează prin montarea unor echipamente de ventilare cu dublu flux, cu debit suficient pentru realizarea ratei de ventilare corespunzătoare - Montarea unui sistem de management energetic integrat <p>E1 – Înlocuire lămpi iluminat cu lămpi tip LED. Echipare cu senzor de lumină naturală și senzor de prezență acolo unde este permis;</p> <p>RPFV- Montarea pe șarpantă a unui sistem de panouri fotovoltaice off grid cu stocare. Suprafața panourilor 22,4 m²-3,6 kWp</p>

Lucrările de consolidare care sunt propuse prin intermediul proiectului „Cresterea eficienței energetice și consolidare seismică în cadrul Primăriei Poșesti, jud. Prahova” sunt următoarele:

----- CONFORM EXPERTIZA TEHNICA

Finisajele exterioare se vor desface și reface în totalitate manual fără a folosi aparatura cu percuție, construcția se va izola cu termoizolație conform standardelor în vigoare.

Schimbarea în totalitate a tamplăriei manual cu una de clasă superioară, fără a modifica dimensiunea golurilor.

Camășuirea fundațiilor pe ambele părți cu beton armat cu grosimea de 15 cm armat cu fierbeton cu grosimea de 12mm.

Camășuirea se va executa pe ambele părți ale tuturor peretilor cu betonarmat de grosimea 7.5cm și plasa cu grosimea de 8mm și goluri de 10x10cm.

Refacere în totalitate a hidroizolației și a trotuarului de protecție a construcției cu lățimea de 60cm.

Se va executa termoizolația podului.

Șarpanta se va desface și reface în totalitate manual.

Învelitoarea se va reface cu materiale mai ușoare decât cele existente (tigla metalică)

Valoare maximă eligibilă proiect:

Valoarea maximă fără TVA este calculată în acord cu mențiunile ghidului solicitantului după următoarea formulă:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată (363 mp) x cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică (500 euro/mp)) + (aria desfășurată (363 mp) x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată (440 euro/mp)) = 341,220 euro fără tva
** 1 Euro = 4,9227 lei*

Valoarea maximă eligibilă fără TVA a proiectului = 363 mp x 500 Euro + 363 mp x 440 euro = 341,220 euro = 341,220 x 4,9227 lei = 1,679,723.69 lei.

La această valoare se adaugă TVA-ul aferent în cuantum de 319,147.51 lei ce va fi asigurat din bugetul de stat.

Astfel, valoarea maximă eligibilă a proiectului este de: **341,220euro fara tva**, din care:

- 159,720 euro fără TVA pentru lucrări de renovare moderată
- 181,500euro fără TVA pentru lucrari de consolidare

Indicatori de crestere a eficientei energetice:

Aria construita desfasurata= 363 m² Nr_{persoane}=32

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Scaderea consumului	Reducere procentuală	Cerinte Conform Ghid
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	181,29	42,53	138,75	76,54	Min. 50%
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	260,05	105,82	154,23	59,31	30-60% (moderat) >60% (aprofundat)
Consumul de energie primară utilizând surse conventionale (kWh/m ² an)	260,05	95,92	164,13	63,11	
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0,00	9,90			
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	10,84	6,57	4,27	39,35	30-60% (moderat) >60% (aprofundat)

* Conform calculelor dar si din comparatia procentelor rezultate cu ghidul de finantare, obiectivul se claseaza ca si: Interventii de "Renovare Energetica Moderata", din prisma Cresterii Eficientei Energetice.

Conform ghid de finantare:

* Interventiile propuse pentru cladire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finala pentru incalzire de cel putin 50% fata de consumul anual specific de incalzire inainte de renovare.

* Interventiile de crestere a eficientei energetice propuse pentru cladire conduc la o reducere a consumului de energie primara si a emisiilor de CO₂, situata in intervalul 30%-60% pentru proiectele de renovare energetica moderata, respectiv de peste 60% pentru proiectele de renovare energetica aprofundata, in comparatie cu starea de pre-renovare.

Presedinte de sedinta,
Consilier local Ivan Gheorghe

